

РЕШЕНИЕ № 3

**собственника помещения в многоквартирном доме,
по адресу: Санкт-Петербург, ул. Капитанская, д.4, литера А**

г. Санкт-Петербург

04.10.2018

Правоустанавливающий документ на помещение:

Выписка ЕГРН № _____ от _____

Ф.И.О. (Фамилия Имя Отчество)	Номер квартиры (помещения)	Количество голосов = кол-во кв.м.	Личная подпись домовладельца

1. Утвердить председателя общего собрания, секретаря.

Вопрос повестки дня: **Утвердить председателя общего собрания – представитель собственника помещения 2-Н по доверенности Иванов С.И., секретарь – Каверина Е.А. (кв.595)**

При голосовании просьба поставить в графе выбранного варианта знак «+».

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Вопрос повестки дня: Утвердить состав счетной комиссии общего собрания

Вопрос повестки дня: **Утвердить состав счетной комиссии общего собрания: Елиник В.П., Супык Н.А., Гусева Л.В., Кононов А.А.**

При голосовании просьба поставить в графе выбранного варианта знак «+».

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Информация по вопросу № 3 повестки дня

Разрешить рекламодателям, иным лицам (собственникам и не собственникам помещений дома) размещение информационных и рекламных конструкций, рекламных материалов, а также иных объектов на договорной основе с использованием общего имущества дома, в том числе размещение рекламной продукции на информационных стендах в лифтовых кабинах. Вопрос размещения информационных и рекламных конструкций, а также иных объектов (в т. ч. наружных блоков системы кондиционирования на фасадах и кровле дома, клапанов приточной вентиляции) передать в ведение ЗАО «Сервис-Недвижимость», наделить Генерального директора ЗАО «Сервис-Недвижимость» правом заключать договоры на установку и эксплуатацию информационных и рекламных конструкций, на размещение рекламных материалов, а также иных объектов и осуществлять демонтаж незаконно размещенных информационных и рекламных конструкций, а также иных объектов. Установить, что договоры на установку и эксплуатацию информационных и рекламных конструкций, размещение рекламных материалов, а также иных объектов заключаются сроком до пяти лет. Денежные средства в размере 80 % от чистой прибыли, полученной от размещения информационных и рекламных конструкций и рекламных материалов разрешить использовать на нужды дома, оставшиеся 20 % остаются в распоряжении управляющей организации.

Вопрос повестки дня: **Утвердить вышеуказанный порядок размещения рекламных, информационных конструкций, а также иных объектов с использованием общего имущества дома.**

При голосовании просьба поставить в графе выбранного варианта знак «+».

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

_____ подпись _____ Ф.И.О. _____ Дата _____