

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации
Василеостровского района
Санкт-Петербурга



В.В. Родионов

199178, Санкт-Петербург,
Большой пр. В.О. д.55 тел. 417-58-69
e-mail: vo_ggz@guzhavo.gov.spb.ru

«01» августа 2019 г.
МП

ПРОТОКОЛ №3

конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.55, каб. 56
2. Дата проведения конкурса: «01» августа 2019 г.
3. Время проведения конкурса: 11 часов 00 мин.
4. Адрес многоквартирного дома: Капитанская ул., д.4, литера А
5. Члены конкурсной комиссии:

председатель комиссии:	Родионов В.В.
заместитель председателя комиссии	Фаткуллина А.В.
члены комиссии:	Кузнецов С.А. Смолкин В.К. Горева О.Н. Назарова Л.М. Назарова Ю.А. Тихонова Ж.В.
:	
секретарь комиссии:	Иванова Т.Г.

6. Претенденты, признанные участниками конкурса:

ООО "Управляющая компания «Дом Люкс»
ООО «ПРОФМАН»
ООО "Региональная Управляющая Компания"
ООО «УК «НеваСпецСервис»
ООО «Империл Хоум»
ООО "УК ЭкоДвор"
АО "Жилкомсервис "Василеостровец"

7. Представители участников конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

ООО "Управляющая компания «Дом Люкс» - Назарова Л.Ю.
ООО "Региональная Управляющая Компания" - Самойлова Д.В.
ООО «ПРОФМАН» - Арзуни О.А., Евдокимова М.Ю.
ООО «УК «НеваСпецСервис» - Александрова О.А.
ООО «Империл Хоум» - Иванов М.В.
ООО "УК ЭКОДВОР" - Родионов С.В.
АО "Жилкомсервис "Василеостровец" - Кочуева М.М.
сообс.владельцы: кв. №126 Ахметова Т.Р.; кв. 159, 292 Ртищевы Л.Б.,
кв. №152 Козанцев В.В.

Стоимость 1 кв.м. общей площади за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, указанная в конкурсной документации составляет: **27,64** руб. в месяц.

Порядковый номер	Наименование участника	Дата и время подачи заявки на участие в конкурсе	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (руб. за кв.м)
1	ООО "УК «Дом Люкс»	19.06.2019г., 9ч.20м.	24,88
2	ООО «ПРОФМАН»	17.07.2019г., 15ч.08м.	24,88
3	ООО "Региональная Управляющая Компания"	17.07.2019г., 15ч.25м. (изменение к заявке)	24,88
4	ООО «УК «НеваСпецСервис»	19.07.2019г., 14ч.00м.	24,88
5	ООО «Империял Хоум»	19.07.2019г., 16ч.25м.	24,88
6	ООО "УК ЭкоДвор"	22.07.2019г., 14ч.28м.	24,88
7	АО "Жилкомсервис "Василеостровец"	23.07.2019г., 10ч.45м.	24,85 руб/м ² . Предложено снизить размер платы скидкой более чем на 10%

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

_____ рублей за кв. метр.

(цифрами и прописью)

9. Участник конкурса, признанный победителем конкурса:

_____ (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения:

_____ (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

11. Участник конкурса, предложивший одинаковый с победителем конкурса размер платы за содержание и ремонт жилого помещения и подавший заявку на участие в конкурсе следующим после победителя

_____ (наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Предложенный АО «Жилкомсервис «Василеостровец» размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в размере 24,85 снижен более чем на 10 процентов.

Решение комиссии: Конкурс признается несостоявшимся. В соответствии с п.77 Правил, утвержденных ПП РФ от 06.02.2006 №75 будет проведен новый конкурс.

Настоящий протокол составлен в 3 экземплярах на 3 листах.

Подписи:

Председатель комиссии:

Родионов В.В.

Заместитель председателя комиссии:

Фаткулина А.В.

Члены комиссии:


_____ Кузнецов С.А.

_____ Смолкин В.К.
отсутствует
_____ Горева О.Н.

_____ Назарова Л.М.

_____ Назарова Ю.А.
_____ Гихонова Ж.В.

_____ Иванова Т.Г.

Секретарь комиссии:

«01» 08 2019 г.

Победитель конкурса:

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

(подпись)

(ф.и.о.)

«01» 08 2019 г.