

## АКТ

### о нарушениях порядка проведения и подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, ул. Капитанская, д.4, нереализованности заочной части очно-заочного собрания

Санкт-Петербург  
ул.Кораблестроителей, д.32,корп.2

05 декабря 2017 года

Мы, нижеподписавшиеся, собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Капитанская, д.4, лит.А (далее «Дом»), являясь лицами, приглашёнными для участия в общем собрании собственников многоквартирного Дома (далее «Приглашённые») составили настоящий акт о том, что **общее собрание собственников** жилых и нежилых помещений Дома, проводимое в период с **04.07.2017г. по 05.12.2017г.** в очно-заочной форме (далее «Собрание»), подведение итогов (определение результатов голосования) которого было назначено на 18 час. 10 мин. 05.12.2017г. по адресу Санкт-Петербург, ул.Кораблестроителей, д.32, корп.2, пом.53 (далее «Указанное место»), согласно Уведомлению №2 о поведении Собрания, в указанном месте и время - **НЕ СОСТОЯЛОСЬ.**

Для присутствия на Собрании при определении результатов голосования счётной комиссией Собрания в Указанное место 05.12.2017г. в 18час.00мин. явилось 15 (пятнадцать) Приглашённых.

Инициаторы Собрания Богданов Р.В., Королева В.Н., Борисова Е.Б., Чаплыгин Ю.М., Кириенко Н.И., Масалова А.Б. - **НЕ ЯВИЛИСЬ.**

Председатель Собрания Шустова Н.Б. – председатель ПЖСК «Морской фасад», секретарь Собрания Викторова Т.Н. – сотрудник ЗАО «Сервис-Недвижимость», а также члены счётной комиссии Масалова А.Б., Еленик В.П., Кононов А.А. в Указанное место **НЕ ЯВИЛИСЬ.**

**В 18 часов 10 минут в Указанном месте подсчёт голосов НЕ НАЧАЛСЯ.**

Приглашённые, пытаясь выяснить, будет ли производиться определение результатов голосования в Указанном месте, обратились в кабинет сотрудника ЗАО «Сервис-Недвижимость» Викторовой Т.Н. (48В), находящийся по тому же адресу. Указанное помещение 48В оказалось закрытым. Установить местонахождение урны с поступившими Решениями собственников, если таковые имеются, Приглашённым не удалось.

На просьбу Приглашённых собственников пояснить причину отсутствия указанных выше лиц, а также урны с поступившими Решениями собственников, обращённую к двум прибывшим в 18 час. 10 мин. в Указанное место сотрудникам охранного предприятия ООО «Патриот», последние пояснить ничего не смогли. Сотрудникам охранного предприятия ООО «Патриот» заявили, что им о подведении итогов (определение результатов голосования), которое было назначено на 18 час. 10 мин. 05.12.2017г. в Указанном месте ничего не известно, они направлены в Указанное место диспетчером ЗАО «Сервис-Недвижимость», для выяснения причин прибытия Приглашённых. Выяснив причину прибытия Приглашённых, сотрудники охранного предприятия ООО «Патриот» покинули Указанное место.

Приглашённые собственники продолжили ожидать начала процедуры подведения итогов Собрания до 19 часов 00 минут 05.12.2017. До указанного времени процедура подведения итогов Собрания **НЕ НАЧАЛАСЬ.**

**В результате изложенного, Приглашёнными собственниками был составлен настоящий акт, которым установлено, следующее:**

1. Подведение итогов Собрания (определение результатов голосования), в Указанном месте и указанное время, согласно Уведомлению №2 - **НЕ СОСТОЯЛОСЬ**
2. Счетная комиссия Собрания в Указанном месте, согласно Уведомлению №2, **НЕ СОБРАЛАСЬ**, работу по определению результатов голосования **НЕ ПРОВОДИЛА.**

